



# **BVM** **Banco** **Virtual de** **Materiales**

---

**Empresa de Vivienda de  
Antioquia - VIVA**





# **BVM** **Banco** **Virtual de** **Materiales**

**“EL ALIADO DE LA TRANSFORMACIÓN”**

El Banco Virtual de Materiales es un modelo de negocio sostenible, ágil y transparente, a través de la articulación de aliados estratégicos a nivel local, departamental y nacional, promoviendo el desarrollo de los proyectos de vivienda, mejoramientos e infraestructura, enfocados a consolidar un hábitat digno para las comunidades.





# NUESTROS **CONVENIOS** **Y ALIANZAS** NOS PERMITEN LLEGAR A TODO EL **TERRITORIO ANTIOQUEÑO** **Y NACIONAL**

Presencia en  
**125**  
municipios de  
Antioquia

Presencia en  
**7 municipios** del  
departamento de  
Caldas

**273**  
contratos  
celebrados  
2020 - 2023

**17** aliados  
estratégicos

- Convenios con**
- Secretarías de infraestructura
  - Secretarías de participación ciudadana
  - Instituto social de vivienda y Hábitat de Medellín ISVIMED





# PROMESA DE **VALOR**

## ¿POR QUÉ ELEGIR EL **BANCO DE MATERIALES**?



### *Calidad*

Proveemos productos y servicios de la mejor calidad, a través de aliados estratégicos de amplia experiencia y reconocimiento en el mercado.

### *Transparencia, agilidad y confiabilidad*



Realizamos convenios interadministrativos de manera ágil, transparente y jurídicamente segura.

### *Trayectoria y experiencia*



17 años en el mercado siendo aliados de las administraciones públicas para el desarrollo de sus proyectos de construcción y mejoramientos de vivienda y hábitat.



### *Oportunidad y Cumplimiento*

Aprovechamos las capacidades del sector privado, para crear una gran red logística de entrega y distribución en todo el país.

### *Precio*

Garantizamos precios competitivos trasladando los descuentos de compra en volumen.





**1.**

Solicitud y carta de compromiso

**2.**

Proyecto de obra a realizar

**3.**

Documentos legales de la administración municipal y el alcalde.

**4.**

Disponibilidad presupuestal

**5.**

Estudios previos

**6.**

Justificación para autorizar contratación directa

*\*\*Otros documentos específicos según negociación*



**CELEBRAMOS CONTRATOS INTERADMINISTRATIVOS DE FORMA ÁGIL**

**¿QUÉ SE DEBE TENER EN CUENTA?**



# NUESTROS *Servicios*

Almacén virtual de materiales, productos y servicios.

- ✓ Suministro **materiales de construcción**
- ✓ Soluciones integrales para **mejoramientos de vivienda**
- ✓ Proyectos de **iluminación y alumbrado público**
- ✓ Proyectos de **canchas sintéticas y escenarios deportivos**
- ✓ Soluciones **integrales para vivienda**





# MODELO DE GESTIÓN





# Premios Y RECONOCIMIENTOS



Premio Nacional  
de Alta Gerencia



Banco de Éxitos

A través del modelo del Banco Virtual de Materiales VIVA recibió, por parte de la Presidencia de la República, el Premio Nacional de Alta Gerencia, categoría departamental y esta experiencia fue inscrita en el Banco de Proyectos Exitosos del Departamento Administrativo de la Función Pública, como una práctica de transparencia en el manejo de los recursos públicos





# NUESTROS ALIADOS





# Tenemos

MÁS DE

# 500

PRODUCTOS  
DISPONIBLES

- ✓ Cemento
- ✓ Ladrillos y bloques
- ✓ Tejas y cubiertas
- ✓ Material de ferretería
- ✓ Eléctricos
- ✓ Soluciones integrales para mejoramientos de vivienda
- ✓ Tubería
- ✓ Pintura
- ✓ Acero
- ✓ Madera
- ✓ Pisos y enchapes





**BVM**  
**Banco**  
**Virtual de**  
**Materiales**

# CONTÁCTANOS

## LÍNEAS DE ATENCIÓN

+57 300 2798359

+57 318 7029630

## ESCRÍBENOS A:

paula.garcia@viva.gov.co

claudia.ramirez@viva.gov.co

*Visítanos en:*

[bancovirtual.viva.gov.co](http://bancovirtual.viva.gov.co)

